



PROYECTO CALLE 24



AMPLIO HALL PRINCIPAL



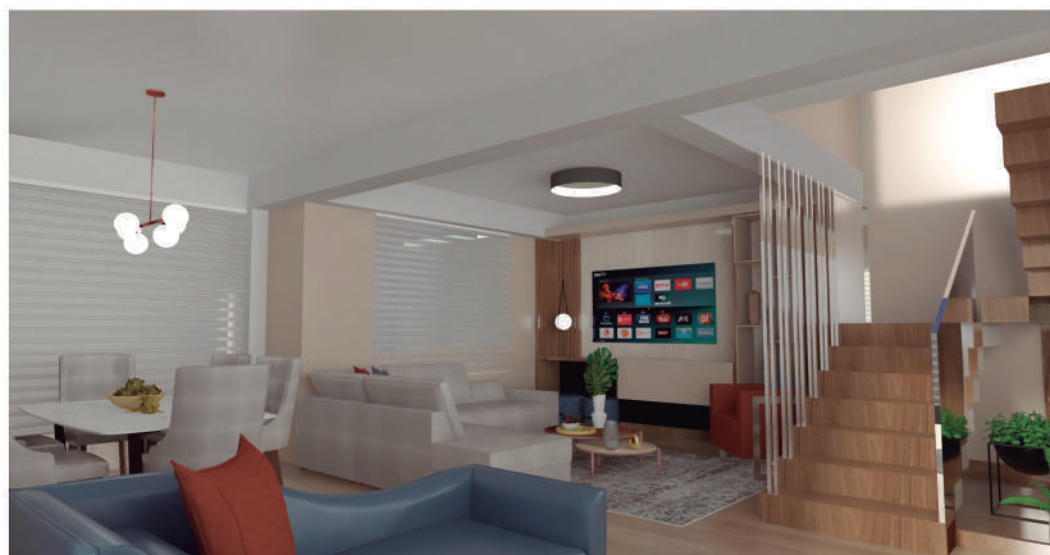
**BAÑO CON PORCELANATO
Y MARMOL**



COCINA AMOBLADA Y EQUIPADA



DORMITORIO PRINCIPAL CON BALCÓN



AMPLIA SALA-COMEDOR

GENERALIDADES PROYECTO CALLE 24 “CALLE 24”

Calle 24 No. 225 Corpac, San Isidro, Lima

- 2 flats,
- 3 duplex y
- 1 triplex,
- 2 a 3 dormitorios
- Desde 139 a 205 m2 techados □ Desde 160 a 323 m2 totales,
- Departamentos con amplias terrazas.

Exclusivo proyecto residencial en la mejor zona de Corpac – San Isidro, lejos del bullicio y tráfico de las avenidas, cerca de parques y lugares de gran interés.

En nuestro proyecto **CALLE 24 – EXCLUSIVO EDIFICIO** de tan solo 6 departamentos de 2 y 3 dormitorios tipo flats, dúplex y triplex.

Con un diseño moderno en donde los ambientes reflejan tranquilidad y seguridad, con acabados y equipamiento de primer nivel.

Nuestro nuevo concepto de **ACABADOS PERSONALIZADOS** te da la opción de diseñar y escoger los acabados tanto en color como en calidad siempre asesorados por nuestro departamento de **DISEÑO Y DECORACION**, logrando así un departamento a medida de tu familia.

Calle 24 contará con una amplia sala de recibo equipada con una portería con conexión hacia todos los departamentos y la puerta principal, moderno ascensor digital.

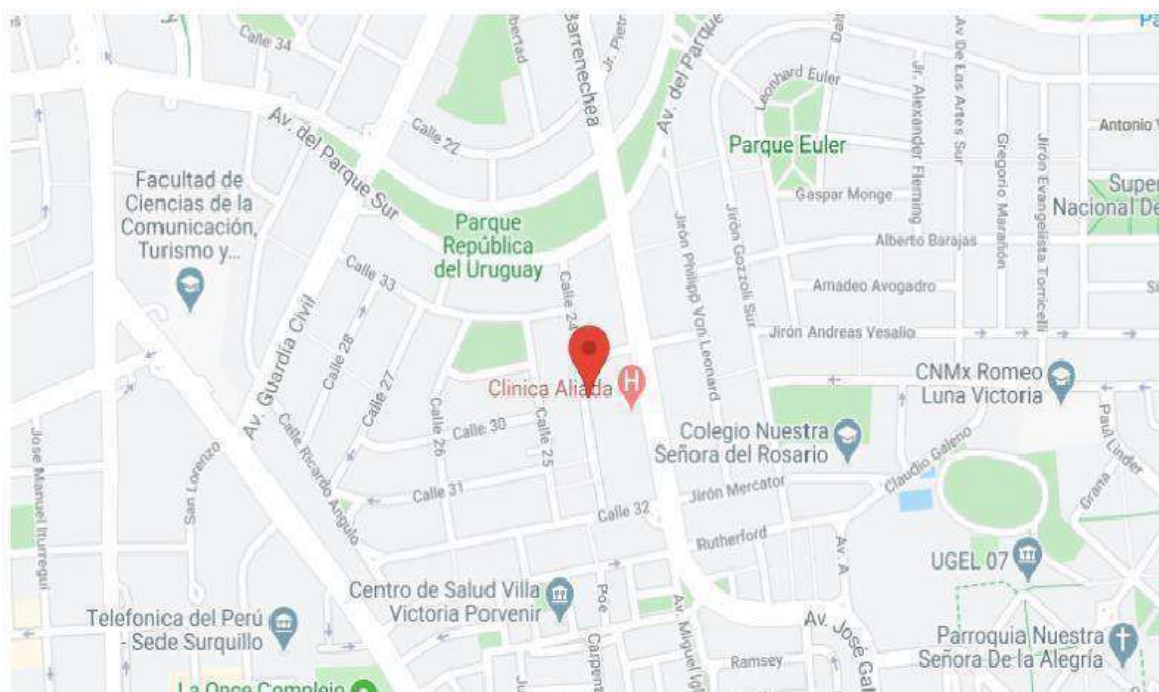
Tendrá 2 cocheras y 1 depósito por departamento, en cuanto a seguridad contaremos con un sistema de video vigilancia en entradas y pasadizos, chapa digital con sensor de huella en la entrada principal y en cada departamento.

PLANO DE UBICACIÓN PROYECTO “CALLE 24”

Calle 24 No. 225 – Corpac – San Isidro, Lima

Ubicación

Calle 24 N°225, San Isidro, Lima



DPTO. 101 DUPLEX

- 3 Dormitorios
- 3 1/2 Baños
- Sala de estar
- Sala/comedor
- Cocina
- Lavandería
- Área de servicio
- Terraza



1. Sala/Comedor
42.11 m2
2. Cocina/Lav.
15.13 m2
3. Servicio
3.76 m2
4. Dormitorio 1
19.98 m2
5. Dormitorio 2
13.80 m2
6. Dormitorio 3
13.45 m2
7. Sala de estar
13.25 m2
8. Sala de cine
13.52 m2
9. Área bar
7.27 m2
10. Terraza
48.32 m2

A.Ocupada **A.Techada**
240.20 m2 **193.69 m2**

DPTO. 102

DUPLEX

- 2 Dormitorios
- 3 Baños
- Sala de estar
- Sala/comedor
- Cocina
- Lavandería
- Área de servicio
- Terraza



1. Sala/Comedor

39.48 m2

2. Cocina/Lav.

14.33 m2

3. Servicio

4.37 m2

4. Terraza

108.39 m2

5. Sala de estar

10.44 m2

6. Dormitorio 1

16.90 m2

7. Dormitorio 2

12.25 m2

A.Ocupada **A.Techada**
203.74 m2 **139.21 m2**

DPTOS. 201 - 301

FLAT

- 3 Dormitorios
- 3 1/2 Baños
- Sala de estar
- Sala/comedor
- Cocina
- Lavandería
- Área de servicio
- Balcón



1. Sala/Comedor

43.72 m2

2. Cocina/Lav.

15.53 m2

3. Servicio

3.99 m2

4. Sala de estar

6.61 m2

5. Dormitorio 1

24.86 m2

6. Dormitorio 2

12.12 m2

7. Dormitorio 3

19.05 m2

A.Ocupada
160.75m2

A.Techada
159.86 m2

DPTO. 302

TRIPLEX

- 2 Dormitorios
- 3 Baños
- 2 Sala de estar
- Sala/comedor
- Cocina
- Lavandería
- Área de servicio
- Terraza



1. Sala/Comedor

39.28 m2

2. Cocina/Lav.

14.18 m2

3. Servicio

4.55 m2

4. Sala de estar 1

10.11 m2

5. Dormitorio 1

17.08 m2

6. Dormitorio 2

12.53 m2

7. Sala de estar 2

14.09m2

8. Área Verde

11.29 m2

9. Terraza

27.13 m2

A.Ocupada A.Techada
190.65 m2 141.17 m2

DPTO. 401

DUPLEX

- 3 Dormitorios
- 3 1/2 Baños
- Sala de estar
- Sala/comedor
- Cocina
- Lavandería
- Área de servicio
- Terraza



1. Sala/Comedor

42.99 m2

2. Cocina/Lav.

15.55 m2

3. Servicio

4.30 m2

4. Dormitorio 1

24.86 m2

5. Dormitorio 2

11.69 m2

6. Dormitorio 3

19.05 m2

7. Sala de estar

10.44 m2

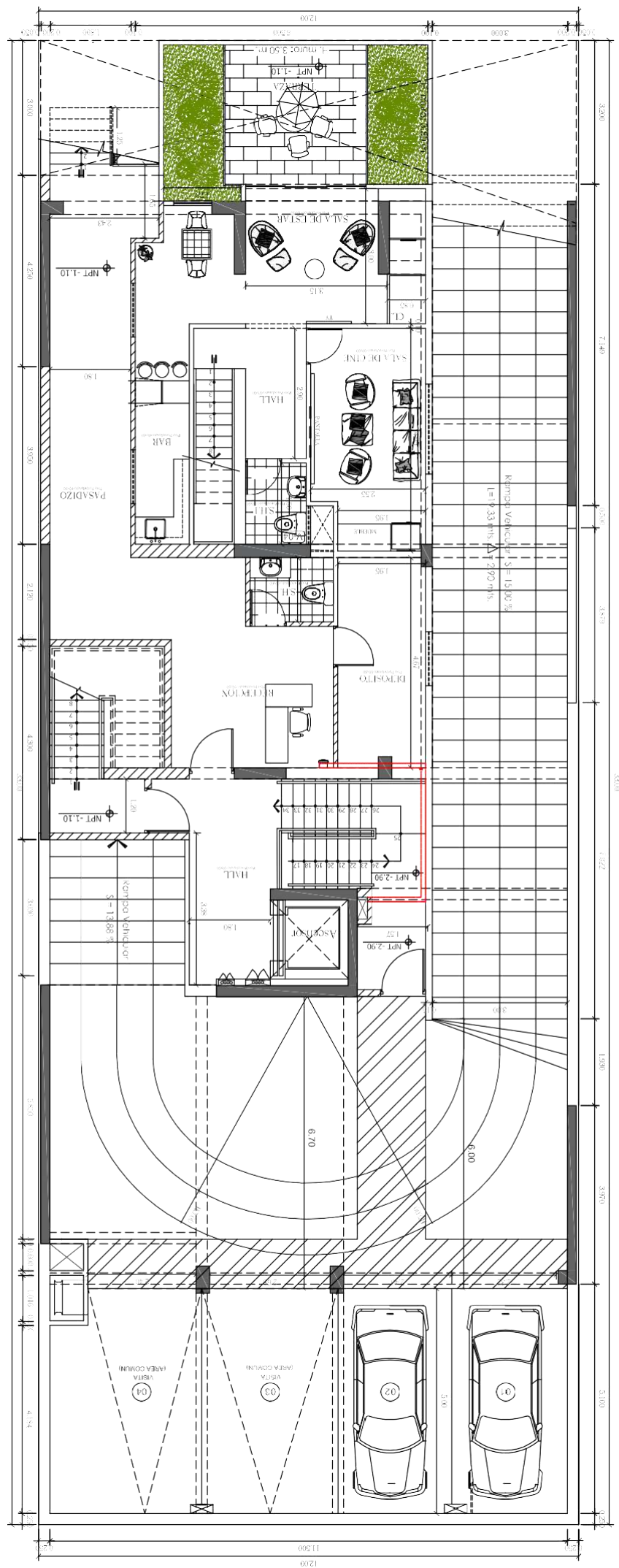
8. Área Verde

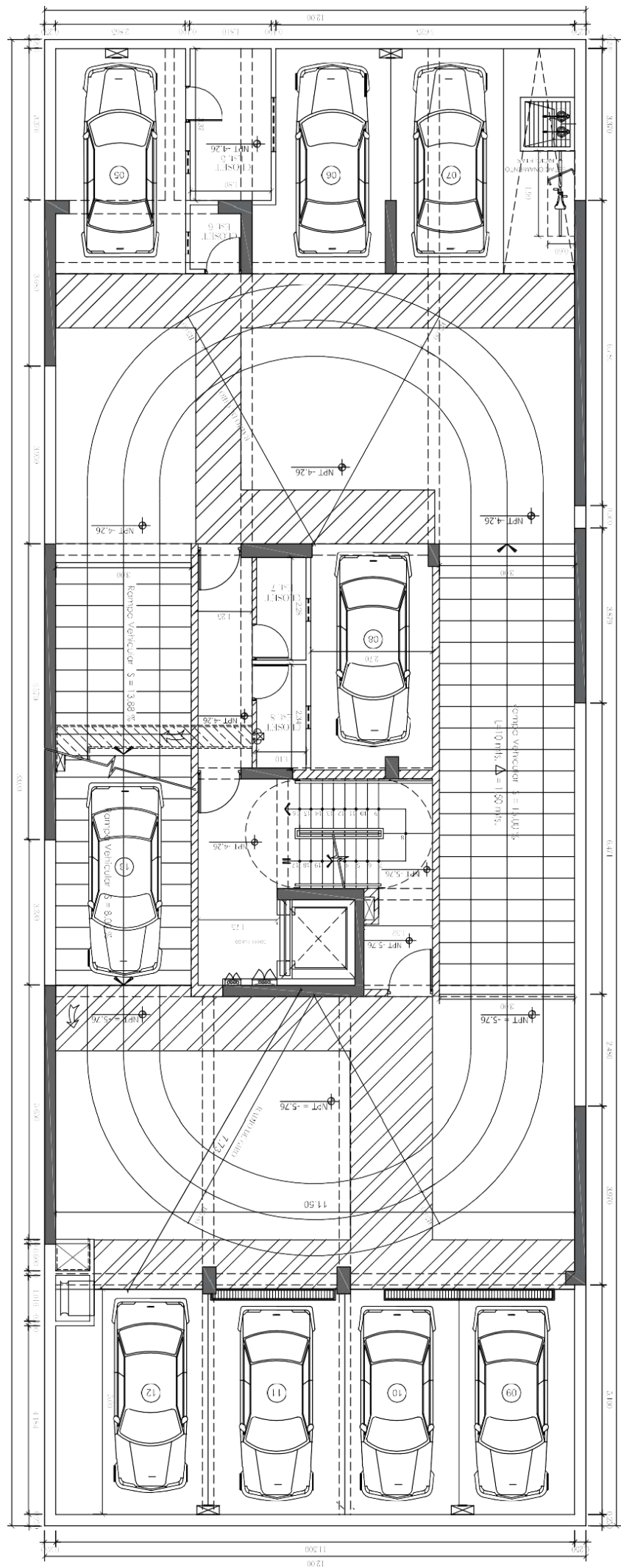
46.58 m2

9. Terraza

94.73 m2

A.Ocupada A.Techado
323.94 205.93







CONTÁCTENOS

Número de contacto: **922 908 863**

Dirección: **Calle 24 #225 San Isidro**

Para contacto directo ingresa a los siguientes links:



<https://bit.ly/proyectocalle24>



ventas@orionperuconstructorainmobiliaria.com



<https://www.orionperuconstructorainmobiliaria.com>